

**Положение о порядке размещения и функционирования
нестационарных и мобильных объектов торговли на территории МО
«Новолакский район»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 28.12.2009г. №381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Законом Республики Дагестан от 01.12.2011г. №76 «О государственном регулировании торговой деятельности на территории Республики Дагестан», в целях развития многоформатной торговли сельскохозяйственной продукции, упорядочения размещения нестационарных торговых объектов, создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения МО «Новолакский район».

1.2. Настоящее Положение определяет порядок и основания для размещения нестационарных и мобильных торговых объектов на территории МО «Новолакский район».

1.3. Нестационарные торговые объекты не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

1.4. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- а) находящихся на территориях рынков;
- б) при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих временный характер, при проведении выставок-ярмарок, ярмарок;
- в) при размещении временных организаций быстрого обслуживания (летних кафе), расположенных на территориях, прилегающих к предприятиям общественного питания.

2. Основные понятия и их определения

2.1. В настоящем Положении применяются следующие основные понятия:

- а) розничная торговля - вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

- б) субъект торговли - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;
- в) схема размещения нестационарных торговых объектов - разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов и их специализацию;
- г) нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;
- д) павильон - оборудованное временное сооружение, не относящееся к объектам капитального строительства и не являющееся объектом недвижимости, имеющее торговый зал и помещение для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест.
- е) киоск - временное сооружение, не относящееся к объектам капитального строительства и не являющееся объектом недвижимости, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;
- ж) передвижные средства развозной и разносной уличной торговли - нестационарный торговый объект (автолавки, торговые палатки, торговые лотки, ручные тележки, морозильные лари, изотермические емкости, торговые столы, другое торговое оборудование), временно размещаемый на территориях общего пользования.

3. Требования к размещению

нестационарных торговых объектов

- 3.1. Размещение нестационарных и мобильных объектов торговли должно соответствовать действующим градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным и иным нормам, правилам и нормативам.
- 3.2. При размещении нестационарных торговых объектов должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.
- 3.3. Размещаемые нестационарные торговые объекты не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.
- 3.4. Нестационарные торговые объекты, для которых исходя из их функционального назначения, а также по санитарно-гигиеническим требованиям и нормативам требуется подводка воды и канализации, могут размещаться только вблизи инженерных коммуникаций при наличии технической возможности подключения.
- 3.5. При осуществлении торговли необходимо:

- соблюдать требования нормативных правовых актов, регулирующих осуществление данного вида деятельности;
- обеспечивать содержание места торговли и прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства территории сельского поселения;
- соблюдать требования в области обращения с отходами на территории сельского поселения;
- незамедлительно освободить место, торговли в случае необходимости проведения ремонтных, аварийно-восстановительных работ, работ по предупреждению или ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

4. Порядок размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов

4.1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории МО «Новолакский район» осуществляется в местах, определенных схемами размещения нестационарных торговых объектов, утвержденными постановлениями администраций сельских поселений МО «Новолакский район».

4.2. Субъекты торговли, осуществляющие торговую деятельность посредством торговли в нестационарных объектах, подают в администрацию сельского поселения, в зависимости от территории на которой предполагается осуществление данного вида торговой деятельности, заявление. (Приложение №1).

К заявлению прилагаются копии следующих документов:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика;
- информацию о виде деятельности и виде продукции, планируемой к реализации;
- информацию о режиме работы нестационарного торгового объекта.

Вышеуказанным субъектам торговли администрацией сельского поселения выдается разрешение на размещение нестационарного торгового объекта на срок не более одного года. (Приложение №2).

4.3. Контроль за соблюдением хозяйствующим субъектом условий разрешения, взаимодействие с другими контролирующими (надзорными) службами, осуществляет администрация сельского поселения, на подведомственной территории которой, осуществляется подобная торговая деятельность.

5. Порядок продажи товаров и оказания услуг

5.1. Все продаваемые товары должны отвечать требованиям безопасности и сопровождаться документами, указывающими источник их поступления, а также подтверждающими качество и их безопасность.

5.2. Образцы всех находящихся в продаже продовольственных и непродовольственных товаров должны быть снабжены единообразными и

четко оформленными ценниками с указанием наименования товара, его сорта, цены за вес или единицу товара, подписью материально ответственного лица, печатью юридического лица или индивидуального предпринимателя, датой оформления ценника.

5.3. Торговля продовольственными товарами (оказание услуг общественного питания) с применением посуды одноразового использования может осуществляться только при наличии емкостей для ее сбора.

5.4. На каждом нестационарном объекте в течение всего времени работы должны находиться и предъявляться по требованию контролирующих (надзорных) органов документы, перечень которых предусмотрен законодательством РФ.

6. Порядок досрочного прекращения действия разрешения на размещение нестационарного торгового объекта

6.1. Действие разрешения может быть прекращено досрочно в следующих случаях:

а) более двух нарушений субъектом торговли правил осуществления торговой деятельности, что подтверждено соответствующими актами проверок;

б) изменения внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей, изменение фасадов и т.п.);

в) необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;

г) использования территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

д) иных предусмотренных действующим законодательством случаях. В случае досрочного прекращения действия договора (разрешения) субъектам торговли направляется соответствующее уведомление.

6.2. В случае досрочного прекращения действия разрешения нестационарный торговый объект подлежит демонтажу субъектом торговли в течение 30 дней со дня получения им уведомления о расторжении разрешения на размещение нестационарного торгового объекта, при этом субъекту торговли не компенсируются понесенные затраты.

6.3. Разрешение о предоставлении торгового места для размещения нестационарного торгового объекта может быть расторгнуто в любое время по соглашению сторон.

7. Ответственность за нарушение настоящего Положения

7.1. За нарушение настоящего Положения, хозяйствующие субъекты, осуществляющие розничную торговлю через объекты нестационарной

торговли на территории МО «Новолакский район», несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7.2. Осуществление торговли в местах, не предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов, считается несанкционированной, и лица, ее осуществляющие, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

8. Организация контроля за соблюдением требований настоящего Положения

8.1. Администрации сельских поселений в целях надлежащей организации торговли:

8.1.1. Осуществляют информирование и контроль хозяйствующих субъектов по требованиям законодательства при организации торговли.

8.1.2. Осуществляют контроль по размещению хозяйствующими субъектами урн и контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, выдают предложения по размещению временного хранения отходов.

8.1.4. Представляют информацию о выданных разрешениях по запросам контрольных (надзорных) органов.