

## ПРОТОКОЛ №21

Подведения итогов аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

с. Новолакское

28.10.2022г. 12:40

На заседании аукционной комиссии, созданной Распоряжением №-122-р от 30.08.2021г. по проведению торгов из 5 (пяти) членов комиссии присутствовало 3 (три) члена аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Председатель комиссии:** Сулейманов Р.Н.(отсутствовал)

**Зам. председателя комиссии:** Ибрагимова Б.Ю.

**Секретарь комиссии:** Балаева Н.О.

**Члены комиссии:** Курбанова Б.Р. (в отпуске)

Гаммадаева М.А

### Повестка дня:

Подведение итогов аукциона (извещение №270922/1270195/01, назначенного на 28.10.2022 года.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) №270922/1270195/01, на официальном сайте администрации МО «Новолакский район» в сети Интернет [mo-novolak.ru](http://mo-novolak.ru) и опубликовано, в общественно – политической газете «Дагестанская правда» № 247-2489 от 27.09.2022 года.

Процедура определения участников аукциона (торгов) проводилась 27.10.2022 года в 16.00 по адресу : РД, Новолакский район, с. Новолакское, ул. Мирзоева 14, здание администрации района.

1. Предмет аукциона:- **ЛОТ № 1** – Земельный участок. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Адрес: РД, Новолакский район, с.Шушия . Кадастровый номер 05:50:000079:480. Площадь 19240 кв. м. Вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование

-**ЛОТ № 2** Земельный участок. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Адрес: РД, Новолакский район, с.Шушия . Кадастровый номер 05:50:000079:449. Площадь 10014 кв. м. Вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование.

-**ЛОТ № 3-** Земельный участок. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Адрес: РД, Новолакский район, с.Шушия . Кадастровый номер 05:50:000079:456. Площадь 15000 кв. м. Вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование.

2. Организатор: Администрация МО «Новолакский район»

Юридический адрес: 368160, Российская Федерация, Респ. Дагестан, с. Новолакское, ул. Мирзоева Ю., 14,

Почтовый адрес: 368160, Российская Федерация, Респ. Дагестан, с. Новолакское, ул. Мирзоева Ю., 14

3. На участие в аукционе поданы заявки от:

№ лота	№ заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование претендента	Внесенный задаток (руб.)
Лот №1	4	21.10.2022 г. в 12 ч 59 мин.	Лукманов Руслан Юсупович	1268,08
	5	24.10.2022 г. в 11 ч 44 мин.	Багирчаев Роберт Багирчаевич	1268,08
	6	24.10.2022 г. в 15 ч 50 мин.	Джалиев Юнус Гаджиевич	1268,08

7	24.10.2022 г. в 15 ч 55 мин.	Джалиева Эльмира Магомедовна	1268,08
9	26.10.2022 г. в 10 ч 49 мин.	Раджабов Камал Муртазалиевич	1268,08

Лот №2	1	12.10.2022 г. в 15 ч 47 мин.	ООО «Строитель» доверенности Пайзулаев Заур Магомедович	416,02
	3	21.10.2022 г. в 12 ч 58 мин.	Лукманов Руслан Юсупович	416,02
	10	21.10.2022 г. в 10 ч 50 мин.	Раджабов Камал Муртазалиевич	416,02

Лот №3	2	12.10.2022 г. в 15 ч 50 мин.	ООО «Строитель» доверенности Пайзулаев Заур Магомедович	642,02
	8	21.10.2022 г. в 10 ч 52 мин.	Раджабов Камал Муртазалиевич	642,02

4. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

4.1. По Лоту №1

№ лота	№ заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование претендента	Внесенный задаток (руб.)
Лот №1	4	21.10.2022 г. в 12 ч 59 мин.	Лукманов Руслан Юсупович	1268,08
	5	24.10.2022 г. в 11 ч 44 мин.	Багирчаев Роберт Багирчаевич	1268,08
	6	24.10.2022 г. в 15 ч 50 мин.	Джалиев Юнус Гаджиевич	1268,08
	7	24.10.2022 г. в 15 ч 55 мин.	Джалиева Эльмира Магомедовна	1268,08
	9	26.10.2022 г. в 10 ч 49 мин.	Раджабов Камал Муртазалиевич	1268,08

4.2. По Лоту №2

№ лота	№ заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование претендента	Внесенный задаток (руб.)
ЛОТ № 2	1	12.10.2022 г. в 15 ч 47 мин.	ООО «Строитель» доверенности Пайзулаев Заур Магомедович	416,02
	3	21.10.2022 г. в 12 ч 58 мин.	Лукманов Руслан Юсупович	416,02

4.3. По Лоту №3

№ лота	№ заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование претендента	Внесенный задаток (руб.)
ЛОТ № 3	2	12.10.2022 г. в 15 ч 50 мин.	ООО «Строитель» по доверенности Пайзулаев Заур Магомедович	642,02
	8	21.10.2022 г. в 10 ч 52 мин.	Раджабов Камал Муртазалиевич	642,02

5. Участие допущенных участников в аукционе:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Примечание
ЛОТ №1	Лукманов Руслан Юсупович	Явился
	Багирчаев Роберт Багирчаевич	Явился
	Джалиев Юнус Гаджиевич	Явился

	Джалиева Эльмира Магомедовна	Явился
	Раджабов Камал Муртазалиевич	Явился
ЛОТ №2	ООО «Строитель» доверенности Пайзулаев Заур Магомедович	Явился
	Лукманов Руслан Юсупович	Не явился
	Раджабов Камал Муртазалиевич	Не явился
Лот №3	ООО «Строитель» доверенности Пайзулаев Заур Магомедович	Явился
	Раджабов Камал Муртазалиевич	Не явился

#### 6. Результаты аукциона:

##### 6.1. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер карточки участника
Лот №1	Лукманов Руслан Юсупович	2 58 905,47	28.10.2022., 10 ч. 53 мин.	5
	Раджабов Камал Муртазалиевич	3 091 46,074	28.10.2022., 10 ч 56 мин	4
	Багирчаев Роберт Багирчаевич	5 437 252,07	28.10.2022., 11 ч 27 мин	3
	Джалиева Эльмира Магомедовна	5 600 369,63	28.10.2022., 11 ч 28 мин	1
	Джалиев Юнус Гаджиевич	5 768 380, 72	28.10.2022. 11 ч 30 мин	2

##### 6.2.. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1	Джалиев Юнус Гаджиевич	5 768 380,72 руб.	6	Российская Федерация, Республика Дагестан, с. Шушия	24.10.2022 г в 15 ч 50 мин

#### 7. Заключение договора аренды:

7.1. По ЛОТУ № 1 с Джалиевым Юнусом Гаджиевичем

7.2.. По ЛОТУ № 2:

В соответствии с п.20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать торги ( аукцион) на право заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся в связи с тем что в аукционе принял участие единственный участник из числа допущенных участников.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить **ООО «Строитель-7» генеральному директору Магомедову Магомеду Нурмагомедовичу** три экземпляра проекта договора аренды земельного участка как единственному принявшему участие в аукционе участнику.

7.3. По ЛОТУ № 3:

В соответствии с п.20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать торги ( аукцион) на право заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся в связи с тем что в аукционе принял участие единственный участник из числа допущенных участников.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить ООО «Строитель-7» генеральному директору Магомедову Магомеду Нурмагомедовичу три экземпляра проекта договора аренды земельного участка как единственному принявшему участие в аукционе участнику.

8.Обеспечить публикацию настоящего протокола на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте администрации МО «Новолакский район» [mo-novolak.ru](http://mo-novolak.ru)

**Подписи членов комиссии:**

**Зам. председателя комиссии:** Ибрагимова Б.Ю.

**Члены комиссии:**

Балаева Н.О.

Гаммадаева М.А.