

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД)
К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ**

город _____ село Новолакское _____ район _____ Новолакский _____

адрес Новолакский район с. Новолакское ул. Воронежская 24 _____
принадлежность объекта _____ частная собственность _____**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1972
3. Характеристика объекта:
износ в % 34 этажность 2 подъездов 1
наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади -
количество квартир 8 (шт.)
общая полезная площадь объекта 437,3 (кв.м)
жилая площадь 258,0 (кв.м)
нежилая площадь 179,3 в том числе
под производственные нужды - (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) 4
5. Источники:
теплоснабжения И.Т.П
газоснабжения от центральной сети
холодного/горячего водоснабжения центральная И.Т.П
энергоснабжения от центральной сети

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2022 г. без аварий**

N п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2023 г.
1	2	3	4	5

III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023-2024г. _____

№ п.п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ	тыс.руб.		
2	Ремонт кровли	м ²	15	15
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	м ² м ²		
4	Ремонт фасада:	тыс.руб		
	- ремонт и покраска	м ²	18	18
	- герметизация швов	м ²	8	8
	- ремонт водосточных труб	м	15	15
	- утепление оконных проемов	м ²	8	8
	- утепление дверных проемов	м ²	6	6
5	Ремонт подвальных помещений: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток - приямков	м ²		
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных:И.П.Т. котлов на газовом топливе то же, на угле тепловых пунктов элеваторных узлов 3) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 4) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 5) канализации: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 6) силовой электропроводки	шт шт м м	2 10 12	2 10 12

эксплуатации в зимних условиях 2023/2024г.г.

Комиссия в составе :
председателя – Хамзатова.С.Т.

членов комиссии:
представителей общественности:

Юсупов Ш.
Курбанов Ж.

представителей специализированных организаций:
Гайдаров.М.А. . - Нач. Новолакской ПУ Райгаз

Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС
Хажематов.Х.А - Нач. МБУ «УД и КХ» МО « Новолакский район».

Шабанов.Х.Г. - Нач. отдела жилищного надзора по Северному округу ГЖИ

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:
Хамзатов.С.Т.

Члены: Юсупов Ш.

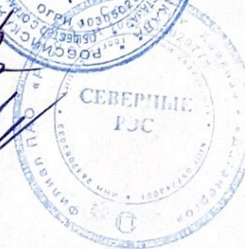
Курбанов Ж.

Гайдаров.М.А

Магомедов.Р.И

Хажематов.Х.А

Шабанов.Х.Г.



" 27 " 08 2023г.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
г. МАХАЧКАЛА, п-кт И. ШАМИЛЯ, 58 367026

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД)
К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ**

город , _____ село Новолакское _____ район _____ Новолакский _____

адрес Новолакский район с. Новолакское ул. Воронежская 28 _____
принадлежность объекта _____ частная собственность _____**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1972
3. Характеристика объекта:
износ в % 35 этажность 2 подъездов 4
наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади -
количество квартир 4 (шт.)
общая полезная площадь объекта 319,3 (кв.м)
жилая площадь 234,0 (кв.м)
нежилая площадь 85,3 в том числе
под производственные нужды - (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) 4
5. Источники:
теплоснабжения И.Т.П
газоснабжения от центральной сети
холодного/горячего водоснабжения центральная И.Т.П
энергоснабжения от центральной сети

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2022 г. без аварий**

N п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2023_г.
1	2	3	4	5

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023-2024г. _____**

N п.п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ	тыс.руб.		
2	Ремонт кровли	м ²		
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	м ² м ²	3	3
4	Ремонт фасада: - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов	тыс.руб м ² м ² м м ² м ²	 18 7 10 12 6	 18 7 10 12 6
5	Ремонт подвальных помещений: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток - приямков	м ²		
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных:И.П.Т. котлов на газовом топливе то же, на угле тепловых пунктов элеваторных узлов 3) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 4) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 5) канализации: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 6) силовой электропроводки	шт шт м м	2 2 7 9	2 2 7 9

ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023/2024г.г.

Комиссия в составе :
председателя комиссии

Хазатова.С.Т

членов комиссии:
представителей общественности:

1. Амиров А.
2. Шапиев И.

представителей специализированных организаций:
Гайдаров.М.А - Нач. Новолакской ПУ «Райгаз»

Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС

Хажематов.Х.А - Нач.МБУ «УД и КХ» МО « Новолакский район.»

Шабанов.Х.Г-начальник отдела жилищного надзора по контролю по северному округу ГЖИ.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:

Гамзатов Султан Тагирович

Члены: Амиров А.

Шапиев И.

Гайдаров.М.А

Магомедов.Р.И

Хажематов.Х.А.

Шабанов.Х.Г

" 27 " 08 2023г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

город _____ село Новолакское _____ район _____ Новолакский _____

адрес Новолакский район с. Новолакское ул. Воронежская 34 _____
принадлежность объекта _____ частная собственность _____

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое

2. Год постройки 1972

3. Характеристика объекта:

износ в % 34 этажность 2 подъездов 1

наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади _____ - _____

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта _____ 365,8 _____ (кв.м)

жилая площадь _____ 230,0 _____ (кв.м)

нежилая площадь _____ 135,5 _____, в том числе

под производственные нужды _____ - _____ (кв.м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____ 8 _____

5. Источники:

теплоснабжения _____ И.Т.П _____

газоснабжения _____ от центральной сети _____

холодного/горячего водоснабжения _____ центральная/ И.Т.П _____

энергоснабжения _____ от центральной сети _____

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2022 г. без аварий**

N п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2023 г.
1	2	3	4	5

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023-2024г.** _____

N п.п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ	тыс.руб.		
2	Ремонт кровли	м ²	25	25
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	м ² м ²	8	8
4	Ремонт фасада:	тыс.руб		
	- ремонт и покраска	м ²	18	18
	- герметизация швов	м ²	10	10
	- ремонт водосточных труб	м ²	18	18
	- утепление оконных проемов	м ²	6	6
	- утепление дверных проемов	м ²		
5	Ремонт подвальных помещений: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток - приемков	м ²	30	30
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных: И.П.Т. котлов на газовом топливе то же, на угле тепловых пунктов элеваторных узлов 3) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 4) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 5) канализации: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 6) силовой электропроводки	шт шт м м	3	3
			6	6
			14	14

эксплуатации в зимних условиях 2023-2024г.г.

Комиссия в составе :
председателя комиссии

Хамзатова. С.Т.

членов комиссии:
представителей общественности:

Салихов. Г.

Халидов. Х.

представителей специализированных организаций:

Гайдаров М.А - Нач. Новолакской ПУ Райгаз

Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС

Хажематов.Х.А - Нач. МБУ « УД и КХ» МО « Новолакский район»

Шабанов. Х.Г - Нач. отдела жилищного надзора по северному округу ГЖИ

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии

Хамзатов.С.Т.

Члены комиссии:

Салихов.Г.

Халидов.Х.

Гайдаров.М.А

Магомедов.Р.И

Хажематов.Х.А

Шабанов.Х.Г

" 27 " 08 2023г.



**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД)
К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ**

город , _____ село Новолакское _____ район _____ Новолакский _____

адрес Новолакский район с. Новолакское ул. Воронежская 38
принадлежность объекта _____ частная собственность _____**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое2. Год постройки 1972

3. Характеристика объекта:

износ в % 34 этажность 2 подъездов 1наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади _____ - _____количество квартир 8 (шт.)общая полезная площадь объекта 431,7 (кв.м)жилая площадь 248,0 (кв.м)нежилая площадь 184,0 в том числе

под производственные нужды _____ (кв.м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) 8

5. Источники:

теплоснабжения И.Т.Пгазоснабжения от центральной сетихолодного/горячего водоснабжения центральная И.Т.Пэнергоснабжения от центральной сети

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 20 22 г. без аварий**

N п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2023 г.
1	2	3	4	5

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023-2024г.** _____

N п.п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ	тыс.руб.		
2	Ремонт кровли	м ²	20	20
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	м ² м ²	8	8
4	Ремонт фасада:	тыс.руб		
	- ремонт и покраска	м ²	20	20
	- герметизация швов	м ²		
	- ремонт водосточных труб	м	12	12
	- утепление оконных проемов	м ²	8	8
	- утепление дверных проемов	м ²	6	6
5	Ремонт подвальных помещений: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток - приямков	м ²		
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных:И.П.Т. котлов на газовом топливе то же, на угле тепловых пунктов элеваторных узлов 3) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 4) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 5) канализации: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 6) силовой электропроводки	шт шт м м	2	2
			12	12

А. ТЕХНИКА ПРОБЛЕМ ГОТОВНОСТИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023/2024г.г.

Комиссия в составе :
председателя – Хамзатов.С.Т.

членов комиссии:
представителей общественности:

Алимов.С
Адильханова .Ж.

представителей специализированных организаций:
Гайдаров.М.А - Нач. Новолакской ПУ «Райгаз»

Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС

Хажематов.Х.А - Нач. МБУ«У Д и КХ» МО « Новолакский район»

Шабанов. Х.Г. –Нач. отдела жилищного надзора по Северному округу ГЖИ

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:

Хамзатов.С.Т.

Члены: Алимов.С.

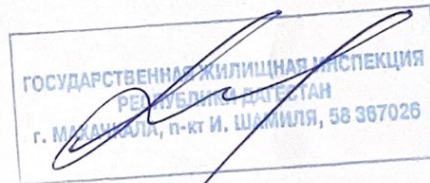
Адельханова.Ж

Гайдаров.М.А.

Магомедов.Р.И

Хажематов.Х

Шабанов Х.Г.



" 27 " 08 2023г.

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

город _____ село Новолакское _____ район _____ Новолакский _____

адрес Новолакский район с. Новолакское ул. Мирзоева. Ю 28 _____
принадлежность объекта _____ частная собственность _____

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1966
3. Характеристика объекта:

износ в %	<u>38</u>	этажность	<u>2</u>	подъездов	<u>1</u>
наличие подвалов, цокольных этажей, м ² , общей площади	<u>-</u>				
количество квартир	<u>8</u>	(шт.)			
общая полезная площадь объекта	<u>389,9</u>	(кв.м)			
жилая площадь	<u>268,9</u>	(кв.м)			
нежилая площадь	<u>121,0</u>	, в том числе			
под производственные нужды	<u>-</u>	(кв.м)			
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) 4
5. Источники:

теплоснабжения	<u>И.Т.П</u>
газоснабжения	<u>от центральной сети</u>
холодного/горячего водоснабжения	<u>центральная/ И.Т.П</u>
энергоснабжения	<u>от центральной сети</u>

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 20 22 г. без аварий**

N п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2023г.
1	2	3	4	5

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023-2024г. _____**

№ п.п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ	тыс.руб.		
2	Ремонт кровли	м ²	18	18
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	м ² м ²	6	6
4	Ремонт фасада:	тыс.руб		
	- ремонт и покраска	м ²	19	19
	- герметизация швов	м ²		
	- ремонт водосточных труб	м ²	12	12
	- утепление оконных проемов	м ²	8	8
	- утепление дверных проемов	м ²		
5	Ремонт подвальных помещений: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток - приямков	м ²	20	20
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных:И.П.Т. котлов на газовом топливе то же, на угле тепловых пунктов элеваторных узлов 3) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 4) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 5) канализации: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 6) силовой электропроводки	шт м м шт шт м м м	4 15 16 2 12 14 10	4 15 16 2 12 14 10

эксплуатации в зимних условиях 2023/2024г.г.

Комиссия в составе :
председателя – Хамзатова.С.Т.

членов комиссии:
представителей общественности:

Юсупов.Ш
Хабибуллаев.Р

представителей специализированных организаций:
Гайдаров .М.А. - Нач. Новолакской ПУ «Райгаз»

Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС
Хажематов. Х.А - Нач. МБУ «УД и КХ» МО «Новолакский район»

Шабанов. Х.Г. -Нач. отдела жилищного надзора по Северному округу ГЖИ

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии

Хамзатов. С.Т.

Члены: Юсупов.Ш

Хабибуллаев.Р

Гайдаров. М.А

Магомедов.Р.И

Хажематов.Х

Шабанов.Х.Г.

" 27 " 08 2023г.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
г. МАХАЧКАЛА, п-кт И. ШАМИЛЯ, 58 367026

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД)
К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ**

город _____ село Новолакское _____ район _____ Новолакский _____

адрес Новолакский район с. Новолакское ул. Мирзоева. Ю 87
принадлежность объекта частная собственность**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1966
3. Характеристика объекта:
износ в % 32 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади -
количество квартир 4 (шт.)
общая полезная площадь объекта 214,9 (кв.м)
жилая площадь 185,6 (кв.м)
нежилая площадь 29,3, в том числе
под производственные нужды - (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) 4
5. Источники:
теплоснабжения И.Т.П
газоснабжения от центральной сети
холодного/горячего водоснабжения центральная/ И.Т.П
энергоснабжения от центральной сети

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2022 г. без аварий**

N п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2023 г.
1	2	3	4	5

эксплуатации в зимних условиях 2023/2024г.г.

Комиссия в составе :
председателя – зам. Главы МО Хамзатов.С.Т

членов комиссии:
представителей общественности:

1. Алиев.М.А
2. Гасанова.П

представителей специализированных организаций:
1. Гайдаров.М.А. - Нач. Новолакской ПУ Райгаз

- 3 Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС
2. Хажематов.Х.А - Начальник МБУ «УД и КХ» МО «Новолакский район»
- 4.Шабанов Х.Г-Начальник отдела жилищного надзора по Северному округу ГЖИ

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:

Хамзатов.С.Т

Члены:

Алиев.М

Гасанова.П

Гайдаров.М.А

Магомедов.Р.И

Хажематов.Х.А

Шабанов Х.Г.

" 27 " 08 2023г.

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД)
К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ**

город _____ село Новолакское _____ район _____ Новолакский _____

адрес Новолакский район с. Новолакское ул. Хайдакова А 58 _____
принадлежность объекта _____ частная собственность _____**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое2. Год постройки 1984

3. Характеристика объекта:

износ в % 28 этажность 2 подъездов 2наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади 238,0количество квартир 8 (шт.)общая полезная площадь объекта 436,0 (кв.м)жилая площадь 359,2 (кв.м)нежилая площадь 76,8, в том числепод производственные нужды - (кв.м)4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) 4

5. Источники:

теплоснабжения И.Т.Пгазоснабжения от центральной сети

холодного/горячего

водоснабжения центральная/ И.Т.Пэнергоснабжения от центральной сети

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 20 22 г. без аварий**

N п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2023 г.
1	2	3	4	5

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023-2024г. _____**

N п.п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ	тыс.руб.		
2	Ремонт кровли	м ²	30	30
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	м ² м ²	6	7
4	Ремонт фасада:	тыс.руб		
	- ремонт и покраска	м ²	30	30
	- герметизация швов	м ²	5	5
	- ремонт водосточных труб	м ²		
	- утепление оконных проемов	м ²	6	6
	- утепление дверных проемов	м ²	10	10
5	Ремонт подвальных помещений: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток - приямков	м ²	18	18
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных:И.П.Т. котлов на газовом топливе то же, на угле тепловых пунктов элеваторных узлов 3) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 4) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 5) канализации: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 6) силовой электропроводки	м шт шт м	11 3 6	11 3 6
		м	15	15

ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023/2024г.г.

Комиссия в составе :
председателя – ответственного представителя управляющей организации

членов комиссии:
представителей общественности:

Ванатиев З.
Кубалаева П

представителей специализированных организаций:
Гайдаров.М.А. - Нач. Новолакской ПУ Райгаз

Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС

Хажематов.Х.А - Нач МБУ «УД и КХ» МО « Новолакский район»

Шабанов.Х.А. - Нач. отдела жилищного надзора по Северному округу ГЖИ

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:
Хамзатов.С.Т.

Члены: Ванатиев З.

Кубалаева П.

Гайдаров М.А

Магомедов.Р.И

Хажематов.Х.А.

Шабанов.Х.Г.

" 27 " 08 2023г.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
г. МАХАЧКАЛА, п-кт И. ШАМИЛЯ, 58 367026

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД)
К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ**

город _____ село Новолаское _____ район _____ Новолаский _____

адрес _____ Новолаский район _____ с. Новолаское ул. Хайдакова А 59 _____
принадлежность объекта _____ частная собственность _____**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) _____ жилое _____
2. Год постройки _____ 1984 _____
3. Характеристика объекта:
- | | | | | | |
|--|-------------------|-----------|---------------|-----------|---------------|
| износ в % | _____ 33 _____ | этажность | _____ 2 _____ | подъездов | _____ 2 _____ |
| наличие подвалов, цокольных этажей, м ² , общей площади | _____ 240,0 _____ | | | | |
| количество квартир | _____ 4 _____ | (шт.) | | | |
| общая полезная площадь объекта | _____ 541,5 _____ | | (кв.м) | | |
| жилая площадь | _____ 358,0 _____ | | (кв.м) | | |
| нежилая площадь | _____ 183,5 _____ | | , в том числе | | |
| под производственные нужды | _____ - _____ | | (кв.м) | | |
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____ 4 _____
5. Источники:
- | | |
|----------------------------------|---------------------------------|
| теплоснабжения | _____ И.Т.П _____ |
| газоснабжения | _____ от центральной сети _____ |
| холодного/горячего водоснабжения | _____ центральная/ И.Т.П _____ |
| энергоснабжения | _____ от центральной сети _____ |

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 20 22 г. без аварий**

N п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2023_г.
1	2	3	4	5

эксплуатации в зимних условиях 2023/2024г.г.

Комиссия в составе :
председателя – Хамзатова,С.Т.

членов комиссии:
представителей общественности:
Омаров А.

Амбаева Г.

представителей специализированных организаций:
ГайдаровМ.А - Нач. Новолакской ПУ «Райгаз»

Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС

Хажематов.Х,А - Нач.МБУ «УД и КХ» МО «Новолакский район»

Шабанов.Х.Г. -Нач. отдела жилищного надзора по Северному округу ГЖИ

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель
Хамзатов.С.Т

комиссии:

Члены: Омаров.А

Амбаева Г.

Гайдаров. М.А

Магомедов.Р.И

Хажематов.Х.А

Шабанов.Х.Г.



" 27 " 08 2023г.

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

город _____ село Новолакское _____ район _____ Новолакский _____

адрес _____ Новолакский район _____ с. Новолакское ул. Хайдакова А 62 _____
принадлежность объекта _____ частная собственность _____

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) _____ жилое _____
2. Год постройки _____ 1976 _____
3. Характеристика объекта:

износ в %	_____ 32 _____	этажность	_____ 2 _____	подъездов	_____ 3 _____
наличие подвалов, цокольных этажей, м ² , общей площади	_____ - _____				
количество квартир	_____ 11 _____ (шт.)				
общая полезная площадь объекта	_____ 750,8 _____ (кв.м)				
жилая площадь	_____ 531,0 _____ (кв.м)				
нежилая площадь	_____ 219,8 _____, в том числе				
под производственные нужды	_____ - _____ (кв.м)				
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____ 11 _____
5. Источники:

теплоснабжения	_____ И.Т.П _____
газоснабжения	_____ от центральной сети _____
холодного/горячего водоснабжения	_____ центральная/ И.Т.П _____
энергоснабжения	_____ от центральной сети _____

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 20 22 г. без аварий**

N п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2023 г.
1	2	3	4	5

ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023/2024г.г.

Комиссия в составе :
Председатель комиссии - Хамзатов.С.Т

членов комиссии:
представителей общественности:

Юнусов.Н
Мусаева.З

представителей специализированных организаций:
Гайдаров.М.А - Нач. Новолакской ПУ «Райгаз»

Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС

Хажематов.Х.А - Нач. МБУ « УД и КХ» МО « Новолакский район»

Шабанов.Х.Г - Нач. отдела жилищного надзора по Северному округу ГЖИ

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:

Хамзатов.С.Т

Члены: Юнусов.Н.

Мусаева.З.

1 Гайдаров.М.А.

Магомедов.Р.И

Хажематов.Х.А

Шабанов.Х.Г

" 27 " 08 2023г.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
Г. МАХАЧКАЛА, п-кт И. ШАМИЛЯ, 58 367026

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД)
К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ**

город _____ село Новолакское _____ район _____ Новолакский _____

адрес Новолакский район с. Новолакское ул. Хайдакова А 69
принадлежность объекта _____ частная собственность _____**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1974
3. Характеристика объекта:

износ в %	<u>34</u>	этажность	<u>2</u>	подъездов	<u>4</u>
наличие подвалов, цокольных этажей, м ² , общей площади	<u>-</u>				
количество квартир	<u>4</u>	(шт.)			
общая полезная площадь объекта	<u>230,9</u>	(кв.м)			
жилая площадь	<u>137,0</u>	(кв.м)			
нежилая площадь	<u>94,9</u>	, в том числе			
под производственные нужды	<u>-</u>	(кв.м)			
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) 4
5. Источники:

теплоснабжения	<u>И.Т.П</u>
газоснабжения	<u>от центральной сети</u>
холодного/горячего водоснабжения	<u>центральная/ И.Т.П</u>
энергоснабжения	<u>от центральной сети</u>

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2022 г. без аварий**

N п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2023 г.
1	2	3	4	5

ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023/2024г.г.

Комиссия в составе :
председателя – Хамзатова.С.Т.

членов комиссии:
представителей общественности:
Рамазанова Б.
Курбанова П.

представителей специализированных организаций:
Гайдаров.М.А. - Нач. Новолакской ПУ Райгаз

Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС

Хажематов.Х.А - Нач.МБУ « УД и КХ» МО « Новолакский район»

Шабанов.Х.Г.- Начальник отдела жилищного надзора по Северному округу ГЖИ

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии
Хамзатов.С.Т.

Члены: Рамазанова Б.

Курбанова П

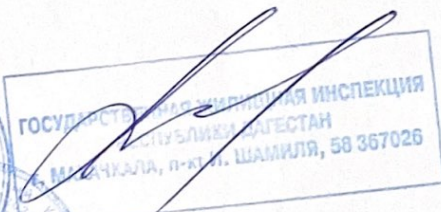
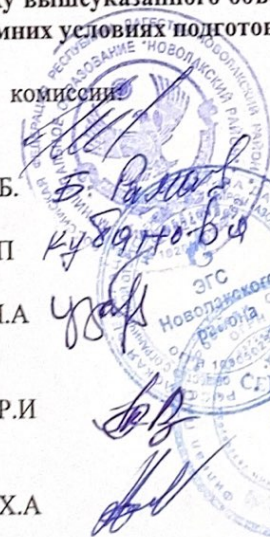
Гайдаров.М.А

Магомедов.Р.И

Хажематов.Х.А

Шабанов.Х.Г.

" 27 " 08 2023г.



**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД)
К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ**

город _____ село Новолакское _____ район _____ Новолакский _____

адрес _____ Новолакский район с. Новолакское ул. Хайдакова А 75 _____
принадлежность объекта _____ частная собственность _____**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1988
3. Характеристика объекта:
износ в % 25 этажность 2 подъездов 1
наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади _____ -
количество квартир 4 (шт.)
общая полезная площадь объекта _____ 403,2 _____ (кв.м)
жилая площадь _____ 283,0 _____ (кв.м)
нежилая площадь _____ 120,2 _____, в том числе
под производственные нужды _____ - _____ (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____ 4
5. Источники:
теплоснабжения _____ И.Т.П _____
газоснабжения _____ от центральной сети _____
холодного/горячего водоснабжения _____ центральная/ И.Т.П _____
энергоснабжения _____ от центральной сети _____

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2022 г. без аварий**

N п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2023г.
1	2	3	4	5

ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023/2024г.г.

Комиссия в составе :
председателя – Хамзатова.С.Т.

членов комиссии:
представителей общественности:

Гаджимурадов Б.
Кабиева П.

представителей специализированных организаций:
Гайдаров. М.А - Нач. Новолакской ГУ Райгаз

Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС

Хажематов.Х - Нач.МБУ « УД и КХ» МО « Новолакский район»

Шабанов.Х.Г. - Нач. Отдела жилищного надзора по Северному округу ГЖИ

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель
Хамзатов. С.Т.

Члены: Гаджимурадов Б.

Кабиева П.

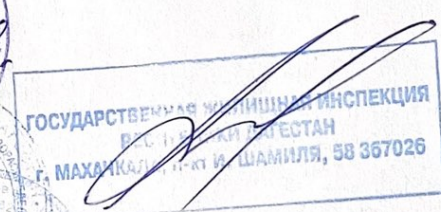
Гайдаров. М.А

Магомедов Р.И

Хажематов. Х.А

Шабанов. Х.Г

" 27 " 08 2023г.



ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023 /2024 г.г.

Комиссия в составе :
председателя – Хамзатова С.Т.

членов комиссии:
представителей общественности:

Бархаев А.
Лелуеза И.

представителей специализированных организаций:
Гайдаров М.А - Нач. Новолакской ПУ «Райгаз»

Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС

Хажематов.Х - Нач. МБУ«УД и КХ МО « Новолакский район»

Шабанов.Х.Г - Нач. отдела жилищного надзора по Северному округу ГЖИ

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:

Хамзатов.С.Т.

Члены: Бархаев А.

Лелуева И.

Магомедов.Р.И

Хажематов.ХА

Шабанов.Х.Г

" 27 " 08 2023г.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
г. МАХАЧКАЛА, п-кт И. ШАМИЛЯ, 58 367026

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД)
К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ**

город _____ село Новолакское _____ район _____ Новолакский _____

адрес Новолакский район с. Новолакское ул. Хайдакова А 79
принадлежность объекта частная собственность**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1978
3. Характеристика объекта:
износ в % 33 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади 238,0
количество квартир 8 (шт.)
общая полезная площадь объекта 295,0 (кв.м)
жилая площадь 213,0 (кв.м)
нежилая площадь 84,0, в том числе
под производственные нужды - (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) 4
5. Источники:
теплоснабжения И.Т.П
газоснабжения от центральной сети
холодного/горячего водоснабжения центральная/ И.Т.П
энергоснабжения от центральной сети

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2022 г. без аварий**

N п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2023 г.
1	2	3	4	5

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023-2024г. _____**

№ п.п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ	тыс.руб.		
2	Ремонт кровли	м ²	25	25
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	м ² м ²	4	4
4	Ремонт фасада:	тыс.руб		
	- ремонт и покраска	м ²	26	26
	- герметизация швов	м ²	4	4
	- ремонт водосточных труб	м	8	8
	- утепление оконных проемов	м ²	8	8
	- утепление дверных проемов	м ²	4	4
5	Ремонт подвальных помещений: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток - приямков	м ²	20	20
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных:И.П.Т. котлов на газовом топливе то же, на угле тепловых пунктов элеваторных узлов 3) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 4) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 5) канализации: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 6) силовой электропроводки	шт шт шт м м	3 3 4 17	3 3 4 17

эксплуатации в зимних условиях 2023/2024г.г.

Комиссия в составе :
председатель – комиссии

Хамзатов.С.Т.

членов комиссии:
представителей общественности:

Яхьяев Б
Акаева Р.

представителей специализированных организаций:

Гайдаров.М.А. - Нач. Новолакской ПУ «Райгаз»

Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС

Хажематов.Х.А - Нач.МБУ « УД и ЖХ» МО «Новолакский район»

Шабанов.Х.Г. –Нач. отдела жилищного надзора по Северному округу ГЖ И

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссий:

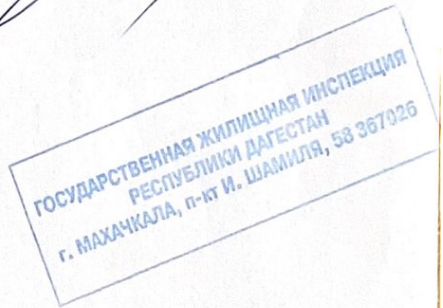
Члены: Яхьяев Б.
Акаева Р.

1 Гайдаров.М.А

Магомедов.Р.И

Хажематов.Х.А

Шабанов.Х.Г.



" 27 " 08 2023г.

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД)
К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ**

город , _____ село Новолакское _____ район _____ Новолакский _____

адрес _____ Новолакский район с. Новолакское ул. Хайдакова А 83 _____
принадлежность объекта _____ частная собственность _____**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) _____ жилое _____

2. Год постройки _____ 1978 _____

3. Характеристика объекта:

износ в % _____ 33 _____ этажность _____ 2 _____ подъездов _____ 2 _____

наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади _____ 238,0 _____

количество квартир _____ 8 _____ (шт.)

общая полезная площадь объекта _____ 562,0 _____ (кв.м)

жилая площадь _____ 319,0 _____ (кв.м)

нежилая площадь _____ 243,0 _____, в том числе

под производственные нужды _____ - _____ (кв.м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____ 4 _____

5. Источники:

теплоснабжения _____ И.Т.П _____

газоснабжения _____ от центральной сети _____

холодного/горячего _____

водоснабжения _____ центральная/ И.Т.П _____

энергоснабжения _____ от центральной сети _____

ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2023/2024г.г.

Комиссия в составе :
председателя – Хамзатова С.Т.

членов комиссии:
представителей общественности:
Гаджиметова З.
Сутаева Г.

представителей специализированных организаций:
Гайдаров М.А - Нач. Новолакской ГУ Райгаз

Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС

Хажематов.Х - Нач. МБУ «УД и КХ» МО «Новолакский район»

Шабанов.Х.Г. - Нач. отдела жилищного надзора по Северному округу ГЖИ

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:

Хамзатов.С.Т.

Члены: Гаджиметова З.

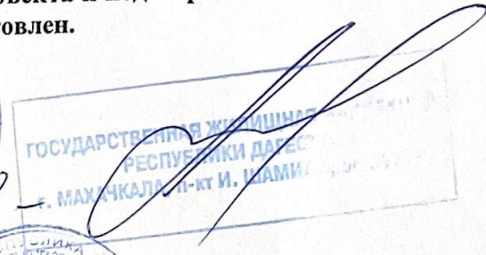
Сутаева Г.

Гайдаров.М.А

Магомедов.Р.И

Хажематов.Х.А

Шабанов.Х.Г



" 27 " 08 2023г.

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД)
К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ**

город, _____ село Новомехельта _____ район _____ Новолакский _____

адрес РД, Новолакский район, с. Новомехельта, улица К. Хамидова дом 21 _____
принадлежность объекта _____ частная собственность _____**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое2. Год постройки 1986

3. Характеристика объекта:

износ в % 30 этажность 2 подъездов 1наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади _____количество квартир 23 (шт.)общая полезная площадь объекта 1246,0 (кв.м)жилая площадь 747,6 (кв.м)нежилая площадь 498,4, в том числепод производственные нужды - (кв.м)4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) 3

5. Источники:

теплоснабжения И.Т.Пгазоснабжения от центральной сети

холодного/горячего

водоснабжения центральная/ И.Т.Пэнергоснабжения от центральной сети

эксплуатации в зимних условиях 2023/2024г.г.

Комиссия в составе :
Председатель комиссии – Хамзатов.С Т.

членов комиссии:
Уполномоченный от собственников помещений в МКД
Мажидова А.Н
Сайдулханов М.М
Гусаинова.К
представителей специализированных организаций:
Гайдаров М.А - Нач. Новолакской ПУ «Райгаз»

Магомедов. Р.И - Нач. Северных РЭС

Шабанов.Х.Г. –Нач. отдела жилищного надзора по Северному округу ГЖИ

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:

Хамзатов.С.Т.

Члены комиссии:

Мажидова А.Н

Сайдулханов М.М

Гусаинова.К

Гайдаров М.А

Магомедов.Р.И

Шабанов.Х.Г.

27.08 .2023г.



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
г. МАХАЧКАЛА, ул. И. ШАМИЛЯ, 58 367026



**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД)
К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ**

город, _____ село Гамиях _____ район _____ Новолакский _____

адрес РД, Новолакский район, с. Гамиях, улица Четвертая, 13 _____

принадлежность объекта _____ частная собственность _____

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое2. Год постройки 1972

3. Характеристика объекта:

износ в % 39 этажность 2 подъездов 1наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади _____ - _____количество квартир 8 (шт.)общая полезная площадь объекта 317,9 (кв.м)жилая площадь 190,0 (кв.м)нежилая площадь 127,9, в том числе

под производственные нужды _____ - _____ (кв.м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) 4

5. Источники:

теплоснабжения И.Т.Пгазоснабжения от центральной сети

холодного/горячего

водоснабжения центральная/ И.Т.Пэнергоснабжения от центральной сети

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2022 г. без аварий**

N п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2023г.
1	2	3	4	5

